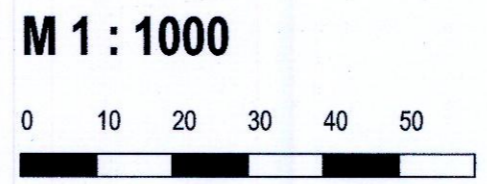
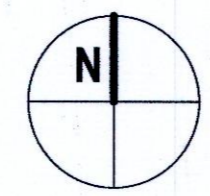


LEGENDE - nur gültig in Verbindung mit Textteil

- A. Festsetzungen durch Planzeichen**
- Geltungsbereich und Gebietsabgrenzungen**
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung
 - Art der baulichen Nutzung**
MI (I)
 Mischgebiet, unterteilt in Teilflächen: z.B. Teilfläche I
 - Maß der baulichen Nutzung**
GRZ 0,5 Maximal zulässige Grundflächenzahl 0,5
WH Maximal zulässige Wandhöhe
FH Maximal zulässige Firsthöhe
 - Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
 Baugrenze
 - Verkehrsflächen**
 Straßenbegrenzungslinie
 Verkehrsfläche
 - Stellplätze, Garagen, Tiefgaragen und Tiefgaragenrampen**
 Fläche für Stellplätze, Garagen, Carports und Tiefgaragen
 Ein- und Ausfahrtsbereich
 - Sonstige Festsetzungen**
 Maßangaben in Metern, z.B. 12,0 m
 Sichtdreieck gemäß RAS-K1
- B. Hinweise und nachrichtliche Übernahmen**
- Bestehende Grundstücksgrenze
 - Flurnummer, z.B. 10
 - Bestehendes Gebäude
 - Bestehende Geländehöhe, z.B. 506,84 üNN



Gemeinde Egenhofen

**2. Änderung und Erweiterung
Bebauungsplan Nr. 1 „Egenhofen Nord“**

Planteil

Gemeinde
 Gemeinde Egenhofen
 Unterschweimbach, Hauptstraße 37
 82281 Egenhofen

Planverfasser
werkraum architekten + stadtplaner
 Manfred Schrödl - Architekt
 Andreas Stammberger - Architekt
 Thomas Wild - Architekt + Stadtplaner
 Jutta Heinkelmann - Architektin + Stadtplanerin
 Barbara Stammberger - Architektin
 Leonhardplatz 2
 82256 Fürstenfeldbruck

Datum
 Entwurf vom 13.08.2010
 Entassung vom 08.11.2010