

GEMEINDE EGENHOFEN Lkr FURSTENFELDBRUCK

BEBAUUNGSPLAN Nr.19 WENIGMUNCHEN "Birkfeldweg"

A. PLAN M 1:1000

B. FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

B.1. HINWEISE DURCH PLANZEICHEN

GEFERTIGT: 22.09.1997
GEANDERT: 10.02.1998
01.08.1998
26.04.1999

ARCHITEKTURBURO:

DIPL.ING.FRANZ KESER
MAISACHER STR. 8 - 82282 Auftrichen
Tel: 08146/5448 Fax: 08146/5238

A. PLAN M 1:1000



B. FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

- GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
- BAUGRENZE
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN
- ZU PFLANZENDE BAUME
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- OFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- STRASSEN-UND GEHWEGBEGRENZUNG
- MASSZAHL z.B. 5m
- NUR EINZELHAUSER ZULÄSSIG
- NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG

NUTZUNGSSCHABLONE:

		BEBAUUNGSBEIT Z.B.1
		BAUWEISE Z.B. nur Einzelhäuser zulässig
		ZULÄSSIGE DACHNEIGUNG
		SÄTTELDACH
		MAX. ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE z.B. 130qm
		MAX. WANDHÖHE z.B. 4,20m

D. HINWEISE DURCH PLANZEICHEN

- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUBEHENDENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- BESTEHENDE GEBÄUDE
- FLURSTÜCKSNUMMER z.B. 184
- HOHENLINIE
- Zeichnerische Andeutung für mögliche Erweiterung
- NUMMER DES BAUGEBIETES MIT FLÄCHENGLEICHER NUTZUNG : z.B. Nr. 1