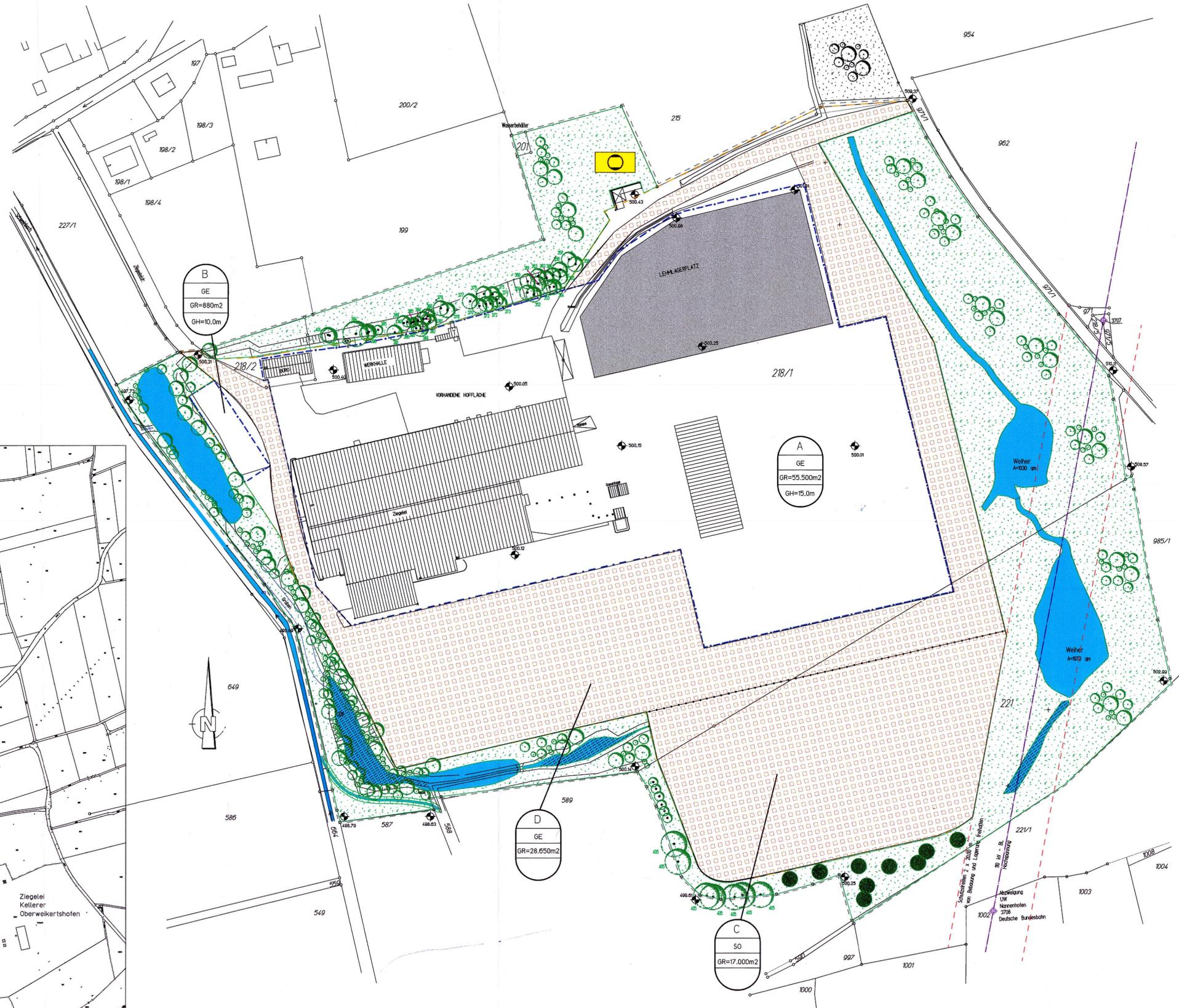


ÜBERSICHTSLAGEPLAN M 1:5000



A. LAGEPLAN M 1:1000



Gmkg. Oberweikertshofen

B. FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Baugrenze
- Abgrenzung der Gestaltungsabschnitte
- [Grid Pattern] Lagerflächen inkl. Fahr- und Transportwege
- [Grey Area] Geplanter Lehmagerplatz (Beton) mit Überdachung
- [Green Circles] Private Grünfläche n. Art. 5 BayBO - zu erhalten
- [Green Circle with Number] Bestehende Bäume mit Nr. lt. Liste - zu erhalten
- [Green Circle] Neu zu pflanzende Bäume lt. Textfestsetzung
- [Circle with A] Nutzungsschablone
- [Circle with A] A = Gestaltungsabschnitt
- [Circle with GE] GE = Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO
- [Circle with so] so = Sondergebiet Ziegelei nach § 11 BauNVO
- [Circle with GR] GR = Grundfläche z.B. max. 55.500m²
- [Circle with GH] GH = Gebäudehöhe z.B. max. 15,0m

C. Hinweise durch Planzeichen

- [Dashed Line] Grenzen des Betriebsgeländes bebaut od. befestigt
- [Purple Line] Hochspannungsleitung (oberirdisch)
- [Thin Line] Vorhandene Grundstücksgrenzen
- [Hatched Area] Bestehende Gebäude und Hallen
- [Blue Area] Bestehende Wasserflächen u. Rückhaltebecken
- [Circle with 508.76] Höhenbezugspunkt (OK über Normal Null)
- [Circle with 221] Flurstücksnummer z.B. 221
- [Yellow Circle] Gastank

GEMEINDE EGENHOFEN
Lkr. FÜRSTENFELDBRUCK

BEBAUUNGSPLAN NR. 22
Gewerbegebiet Oberweikertshofen

ARCHITEKTURBUERO
DIPL.-ING. FRANZ KESER
RAISACHER STR. 8 - 82281 Egenhofen
Tel. 08145/8440 Fax 08145/8230

GEFERTIGT: 15.04.2005 (Entwurf)
28.11.2005 (Entwurf)
28.11.2005 (Billigung durch Gemeinderat)
29.05.2006 (Genehmigungsfassung)

Gemeinde Egenhofen
Rathaus in Unterschweinbach
Hauptstraße 37
82281 Egenhofen
Tel. 08145/8204-0