B. FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

- GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
- BAUGRENZE
- ZU PFLANZENDE BÄUME
- ZU ERHALTENDE BÄUME
- PRIVATE PFLANZFLÄCHE, PFLANZUNG DURCH GEMEINDE
- PRIVATE PFLANZFLÄCHE, SIEHE TEXTL. FESTSETZUNG
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
  FLÄCHE FÜR STRASSENENTWÄSSERUNG
  GEH- UND RADWEG
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
  Parkstreifen
- STRASSEN-UND GEHWEGBEGRENZUNG
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

FSP (max) Tag 65 Nacht 50 — FLÄCHENBEZOGENER SCHALLEISTUNGSPEGEL
Max. zulässiger Wert in dB (Decibel)

NUTZUNGSSCHABLONE:

GE 0,4 / WH8m FH12m / 10°-30°

GE GEWERBEGEBIET
0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
WH8m MAX. WANDHÖHE z.B.8m
FH12m MAX. FIRSTHÖHE 12m
10°-30° DACHNEIGUNG 10°-30°

SICHTDREIECK

15 — MASSZAHL z.B.15 Meter

NEU IM PLAN ZUR 1. ÄNDERUNG

- ABGRENZUNG UNTERSCHEIDLICHE FIRSTRICHTUNGEN

B.1. HINWEISE DURCH PLANZEICHEN

- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- BESTEHENDE GEBÄUDE
- 519 FLURSTÜCKSNUMMER z.B. 519
- 501 HÖHENLINIE z B. 501 üb. NN

BP 20.1

GEMEINDE EGENHOFEN
Lkr FÜRSTENFELDBRUCK

1. ÄNDERUNG
BEBAUUNGSPLAN Nr.20

Gewerbegebiet
Unterschweinbach-Nord

ARCHITEKTURBUERO
DIPL.ING.FRANZ KESER
MAISACHER STR. 8 - 82282 Aufkirchen
Tel.08145/5449 Fax:08145/5239

GEFERTIGT: 14.04.2003

Gemeinde Egenhofen
Hauptstraße 37
82282 Unterschweinbach
Tel.: 08145 / 92 04 - 0
Josef Netele
1.Bürgermeister