

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN EGENHOFEN

1. ÄNDERUNG DURCH DECKBLATT

LANDKREIS

FÜRSTENFELDBRUCK

REGIERUNGSBEZIRK

OBERBAYERN

VERFAHREN



EGENHOFEN den 25.3.86

1. Bürgermeister

ÄNDERUNGSBESCHLUSS

VOM 17.12.84

BILLIGUNG - VORENTWURF

VOM 28.01.85

BÜRGERBETEILIGUNG

VOM 25.02.85

BIS 26.03.85

FACHSTELLENANHÖRUNG

VOM 14.02.85

BIS 25.03.85

AUSLEGUNGSBESCHLUSS

VOM 04.11.85

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

VOM 16.12.85

BIS 17.01.86

BESCHLUSS (Bedenken u. Anregungen)

VOM 10.03.86

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS

VOM 24.03.86

GENEHMIGUNG

DIE REGIERUNG VON OBERBAYERN

HAT DIE ÄNDERUNG (Deckblatt)

MIT BESCHL. VOM 7.10.86 NR. 420-4627.1 GEMÄSS §6 BBAUG GENEHMIGT

FFB-4-1

MÜNCHEN

den

-3. APR. 1987

i.A.

Mayer

Abteilungsleiter

BEKANNTMACHUNG

DIE GEMEINDE EGENHOFEN

HAT DIE

GENEHMIGUNG DER ÄNDERUNG (DECKBLATT) NACH §6 ABS.6 BBAUG ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. DIE ÄNDERUNG WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG WIRKSAM

EGENHOFEN

den 04.03.87

HINWEIS AUF

§155 Abs.1 BBauG

1. Bürgermeister

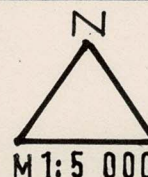


KRITSCHEL STÄDTEBAULICHE PLANUNGEN

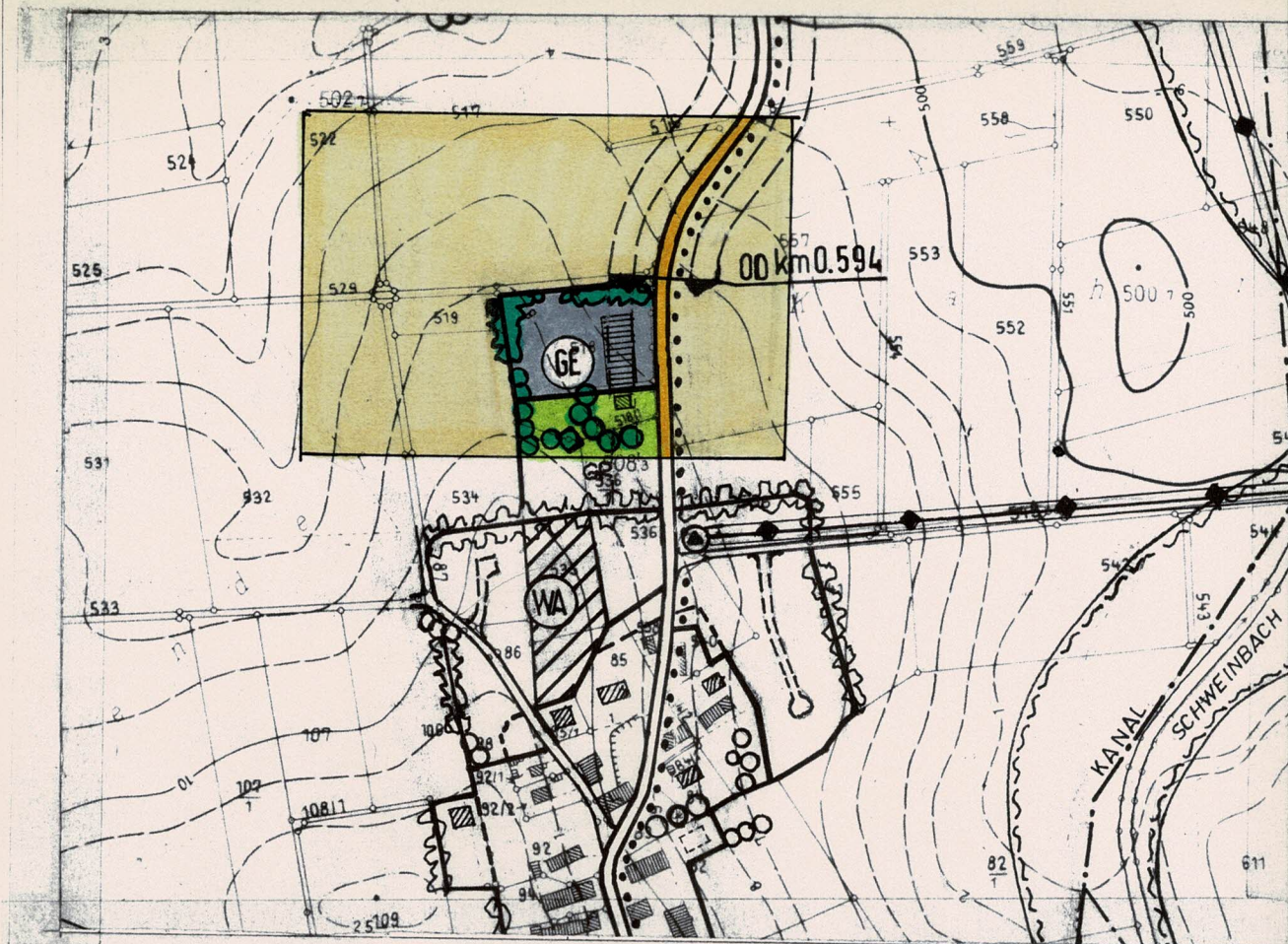
8300 LANDSHUT TEL. 0871/ 61091

LANDSHUT, DEN 12.02.85

i.A. S.A. Waldstein



M 1:5 000



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - BESTAND

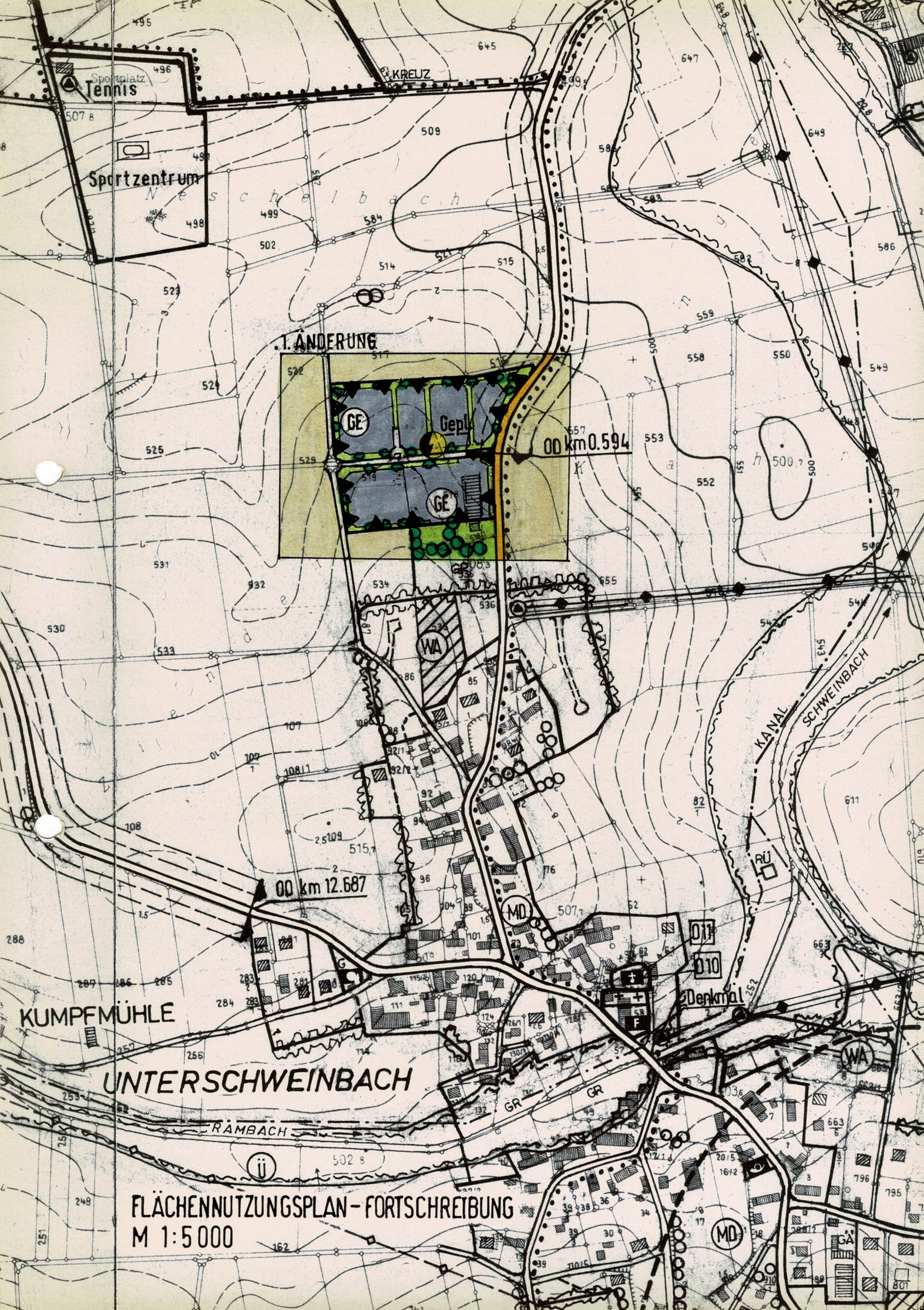
M 1 : 5 000

GEMEINDE EGENHOFEN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - FORTSCHREIBUNG

ORTSTEIL: UNTERSCHWEINBACH

1. ÄNDERUNG



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - FORTSCHRIBUNG
M 1:5 000

ERLÄUTERUNG ZUR 1.FLÄ.N.PL.-ÄNDERUNG

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER GEMEINDE EGENHOFEN

DIE ERLÄUTERUNG ZUM DECKBLATT IST BESTANDTEIL
DER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - ÄNDERUNG

ZEICHENERKLÄRUNG:



GEWERBE GEBIET



GLIEDERND E - ABSCHIRMENDE GRÜNFLÄCHEN



LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHE



GEPLANTE BEPFLANZUNG



KREISSTRASSE



TRAFOSTATION



NUTZUNGSBESCHRÄNKUNG (ZIFFER 15.6 PlanzV)

ERLÄUTERUNG

Die Gemeinde Egenhofen hat mit Beschluß vom 17.12.84 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Die Änderung betrifft eine Erweiterung des bestehenden Gewerbegebietes am nördlichen Ortsrand von Unterschweinbach. Die Erweiterungsflächen sind für die Ausdehnung des bestehenden Betriebes bzw. für eine Neuansiedlung von Betrieben vorgesehen. Die Brutto-Baufläche beträgt ca. 3 ha. Die Erschließung des Geländes mit Kanal-Wasser-Elektrischer Energie und Anschluß an die Kreisstraße FFB 2 ist sichergestellt.

Parallel zur Flächennutzungsplan-Änderung (Deckblatt 1) wird der Bebauungsplan "Gewerbegebiet Unterschweinbach" durch das Architekturbüro F. Keser in Germerswang erstellt.

In allen übrigen Punkten bleibt der genehmigte Flächennutzungsplan der Gemeinde Egenhofen unberührt.

KRITSCHEL
ARCHITEKTUR-UND
INGENIEURBÜRO
STÄDTEBAULICHE PLANUNGEN
ERSCHLIESSUNGSPLANUNGEN
GABELSBERGERSTR. 16
8300 LANDSHUT
TELEFON 08 71 / 6 10 91