

BP 11.2

GEMEINDE EGENHOFEN

2.ÄNDERUNGSPLAN ZUM BEBAUUNGSPLAN NR.11

UNTERSCHWEINBACH
— FORELLENSTRASSE —

DER GELTUNGSBEREICH DES ÄNDERUNGSPLANES LIEGT IN DER ORTS-
MITTE VON UNTERSCHWEINBACH, GEMEINDE EGENHOFEN, KREIS
FÜRSTENFELDBRUCK.

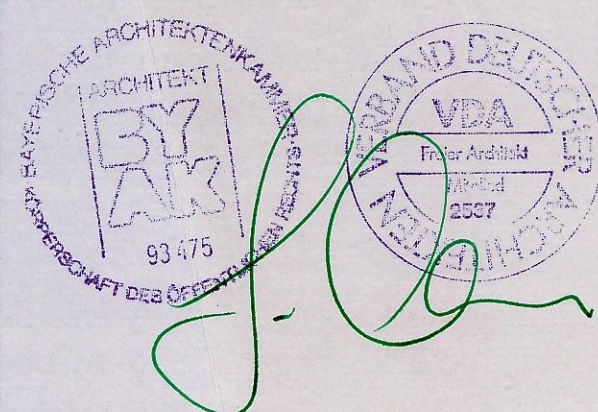
ER UMFASST DIE FLURNUMMERN:
10/6, 10/10, 10/11

PRÄAMBEL

DIE GEMEINDE EGENHOFEN ERLÄSST GEMÄSS §2 ABS. 1 u. 4 §§ 9, 10, 13
DES BAUGESETZBUCHES - BauGB- i.d.F. DER BEKANNTMACHUNG, VOM
08.12.1986. (BGBl. S. 2253) ART. 23 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DEN
FREISTAAT BAYERN - GO - i. d. F. DER BEKANNTMACHUNG VOM
06.01.1993 (GVBl. S. 65), ART. 98, DER BAYER. BAUORDNUNG - BayBO -
i.d.F.d.B. v. 26.04.1994 (GVBl. S. 251) UND DER VERORDNUNG ÜBER DIE
BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE - BauNVO- i.d.F. DER
BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990 (BGBl. S. 132) DIESEN
ÄNDERUNGSPLAN ALS SATZUNG.

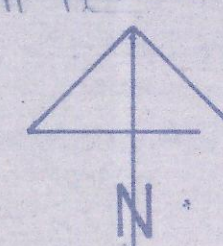
GEFERTIGT : 22. 09. 1994. / DOMIC

ARCHITEKTURBÜRO: DIPL. ING. FRANZ KESER
Maisacher Strasse 8
82 282 AUFKIRCHEN
TEL. 08145/5449 FAX. 08145/5238



LAGEPLAN
GEMEINDE EGENHOFEN
GEMARKUNG UNTERSCHWEINBACH

1 / 1000



WA	ID
0.25	0.25
0.10	
SD	35-40°
ED	

- A. FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN
1. GELTUNGSBEREICH
- 1.1 — GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES ÄNDERUNGSPLANES
- 1.2 ④ NUMMER DES BAUGEBIETES MIT FLÄCHENGLEICHER NUTZUNG : z. B. NR. 4
- 1.3 — BAUGRENZE
- 1.4 — UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR GARAGEN

Egenhofen 22.12.94
Gemeinde Egenhofen
Verwaltungssitz
82282 Unterschweinbach
[Signature]

- B. VERFAHRENSHINWEISE
1. DER GEMEINDERAT EGENHOFEN HAT IN DER SITZUNG VOM 05.09.1994 DIE AUFSTELLUNG DES ÄNDERUNGSPLANES BESCHLOSSEN. DEN EIGENTÜMERN DER VON DEN ÄNDERUNGEN BETROFFENEN GRUNDSTÜCKE UND DEN VON DEN ÄNDERUNGEN BERÜHRTEN TRÄGERN ÖFFENTLICHER BELANGE WURDE IN DER ZEIT VOM 14.10.1994 BIS 11.11.1994 GELEGENHEIT ZUR STELLUNGNAHME GEBEBEN. (§ 13 ABS.1 BAUGB)
- EGENHOFEN, DEN 22. DEZ. 1994
[Signature]
BÜRGERMEISTER
2. DIE GEMEINDE EGENHOFEN HAT MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 19. DEZ. 1994 DEN ÄNDERUNGSPLAN GEMÄSS §10 BauGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
3. DIE DURCHFÜHRUNG DES ÄNDERUNGSVERFAHRENS IST AM 22. DEZ. 1994 ORTSÜBLICH DURCH AUSHANG BEKANNTGEMACHT WORDEN (§12 SATZ 1 BauGB). DER ÄNDERUNGSPLAN IST DAMIT NACH §12 SATZ 4 BauGB IN KRAFT GETRETEN. AUF DIE RECHTSWIRKUNG DES § 44 ABS. 3 SATZ 1 UND 2 SOWIE ABS. 4 BauGB UND DES § 215 ABS. 1 BauGB WURDE HINGEWIESEN. DER ÄNDERUNGSPLAN MIT BEGRÜNDUNG LIEGT BEI DER GEMEINDE WÄHREND DER ALLGEMEINEN DIENSTSTUNDEN ZU JEDERMANN'S EINSICHT BEREIT; ÜBER DEN INHALT WIRD AUF VERLANGEN AUSKUNFT GEBEBEN.
- EGENHOFEN, DEN 22. DEZ. 1994
[Signature]
BÜRGERMEISTER
- DIE HINWEISE UND FESTSETZUNGEN DES VOM 14.11.91 RECHTSAUFSICHTLICH GEPRÜFTEN UND AM 28.1.93 BEKANNTGEMACHTEN BEBAUUNGSPLANES, SOWIE DES 1. ÄNDERUNGSPLANES v. 28.03.94, UNTERSCHWEINBACH-FORELLENSTRASSE GELTEN WEITERHIN.