

**Anlage zur Garagen- und Stellplatzsatzung der Gemeinde Egenhofen
in der Fassung vom 20.10.2008
Richtzahlenliste gemäß § 3 GaStS**

| Nr. | Verkehrsquelle | Zahl der Stellplätze (St.) | hiervon für Besucher |
|------------|---|---|----------------------|
| 1.0 | Wohngebäude | | |
| 1.1 | Freistehende Einfamilienhäuser | 2 St. | |
| 1.2 | Einfamilienhaus in Form einer Doppelhaushälfte oder eines Reihenhauses | - unter 80 m ² WF 1 St. - über 80 m ² WF 2 St. | |
| 1.3 | Mehrfamilienhäuser ab 2 Wohnungen | pro Wohnung bis 80 m ² WF 1 St. pro Wohnung über 80 m ² WF 2 St. | ab 4 WE 10 % |
| 1.4 | Kinder- und Jugendheime | 1 St./15 Betten jedoch mind. 3 St. | 75 % |
| 1.5 | Altenwohnheime | 1 St./6 WE jedoch mind. 3 St. | 75 % |
| 1.6 | Altenheime | 1 St./10 Betten, jedoch mind. 3 St. | 75 % |
| 1.7 | Pflegeheime | 1 St./8 Betten | 75 % |
| 2.0 | Gebäude mit Büro-, Verwaltungs-, Geschäfts- und Praxisräumen | | |
| 2.1 | Büro- und Verwaltungsräume allgemein | 1 St./30 m ² Nnfl, jedoch mind. 1 St. | 20 % |
| 2.2 | Räume mit erheblichen Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen usw.) | 1 St./25 m ² Nnfl, jedoch mind. 2 St. | 75 % |
| 3.0 | Verkaufsstätten | | |
| 3.1 | Läden, Waren- und Geschäftshäuser | 1 St./ 35 m ² Verkaufsfläche, jedoch mind. 2 St. je Laden | 75% |
| 3.2 | Einkaufszentren, Verbrauchermärkte, Lebensmitteldiscountmärkte | 1 St./10 m ² Verkaufsfläche | 90 % |
| 4.0 | Versammlungsstätten (keine Sportgaststätten) | | |
| 4.1 | z. B. Mehrzweckhallen, Theater, Kino | 1 St./ 7 Sitzplätze | 90 % |
| 5.0 | Sportstätten | | |
| 5.1.1 | Sportplätze ohne Besucherplätze (z. B. Trainingsplätze) | 1 St./300 m ² Sportfläche | -/- |
| 5.1.2 | Sportplätze mit Besucherplätze | 1 St./ 300 m ² Sportfläche zusätzl. | |
| 5.2 | Spiel- und Sporthallen | 1 St./ 50 m ² Hallenfläche | |
| 5.3 | Freibäder | 1 St./100 m ² Liegefläche | |
| 5.4 | Tennisplätze | 4 Stellplätze je Spielfeld | |
| 5.5 | Kegelbahnen | 4 Stellplätze je Bahn | |
| 6.0 | Schank- und Speisewirtschaften und Beherbergungsbetriebe | | |
| 6.1 | Gaststätten | 1 St./10 m ² Nettogastraumfläche | 75 % |
| 6.2 | Biergärten | 1 St. / 7 Sitzplätze | |
| 6.3 | Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe | 1 St. / Zimmer | 75 % |
| 6.4. | Jugendherbergen | 1 St. / 10 Betten | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|-------------|---|---|------|
| 7.0 | Schulen, Einrichtung der Jugendförderung | | |
| 7.1 | Grundschulen, Hauptschulen | 1 St./30 Schüler | -/- |
| 7.2 | Kindergärten, Kindertagesstätten | 2 St./25 Kinder, jedoch mind. 2 St. + 2 Stellplätze je Gruppe für Besucher | |
| 7.3 | Jugendfreizeitheime | 1 St./ 50 m² Nnfl | -/- |
| | | | |
| 8.0 | Gewerbliche Anlagen | | |
| 8.1 | Handwerks- und Industriebetriebe | 1 St./50 m² Nnfl oder je 3 Beschäft. | 30 % |
| 8.2 | Lagerräume, Lagerplätze Ausstellungshallen und -plätze , Verkaufsplätze | 1 St./90 m² Nnfl oder je 3 Beschäft. | -/- |
| 8.3 | Kraftfahrzeugwerkstätten | 6 St./Wartungs- u. Reparaturstand | -/- |
| 8.4 | Automatische Kraftfahrzeugwaschstraßen | 5 St./Waschanlage, zusätzlich ein Stauraum von 5 Pkws | -/- |
| 8.5 | Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung | 3 St./Waschplatz | -/- |
| 8.6 | Fahrschulen | 1 Stellplatz je 2 Schulungsfahrzeuge | |
| 8.7 | Speditionen | 1 St. / 2 Betriebsfahrzeuge | |
| 8.8 | Fitness-Studio | 1 St. / 6 m² Nnfl | |
| 8.9 | Sauna | 1 St. / 6 m² Nnfl | 90 % |
| | | | |
| 9.0 | Vergnügungsstätten | | |
| 9.1 | Spielhallen | 1 St./20 m² Nnfl, jedoch mind. 3 St. | 90 % |
| 9.2 | Discotheken | 1 St./5 m² Nnfl | 90 % |
| 9.3 | Sonstige Vergnügungsstätten | 1 St./8 m² Nnfl | 90 % |
| | | | |
| 10.0 | Verschiedenes | | |
| 10.1 | Kleingartenanlagen | 1 St./3 Kleingärten | |
| 10.2 | Friedhöfe | 1 St./1.000 m² Grundstücksfläche, jedoch mind. 10 St. | -/- |

Erläuterungen:

St. = Stellplatz
WE = Wohneinheiten
WF = Wohnfläche
Nnfl = Nettonutzfläche